



LOK.7133.1.5.2025

WYNIKI

**rozpatrzenia wniosków o podnajem lokali mieszkalnych przy ul. Łąkowej 14 i 14A które zostały
uwzględnione w wykazach lokali z dnia 05.05.2025 r.**

Właścicielem budynku jest RTBS Sp. z o.o., a najemcą Gmina Miasta Racibórz, która podnajmować będzie lokale mieszkalne osobom spełniającym kryteria określone w Uchwale Nr XXXI/440/2021 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz z późn. zm. **W związku z powyższym nie ma możliwości wykupienia lokalu w tym budynku.**

Stosownie do Uchwały Nr XXXI/440/2021 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz z późn. zm. informuję, że najemcami niżej wymienionych lokali zostaną:

Wyniki rozpatrzenia wniosków o podnajem lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Łąkowej 14 i 14A w Raciborzu złożone na mieszkanie 1 pokojowe spełniające przesłanki do najmu lokalu mieszkalnego określone w Uchwale Nr XXXI/440/2021 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz z późn. zm.

W budynku przy ul. Łąkowej 14 i 14A znajduje się 10 lokali mieszkalnych *1 pokojowych*.

Złożono 14 wniosków z listy i 1 wniosek o zmianę.

Ze względu na to, iż wpłynęła większa liczba wniosków zgoda na zawarcie umowy podnajmu lokalu mieszkalnego została wyrażona osobom, które zajmują najwyższe miejsce w wykazie osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego w 2025 r.

Lp.	Pozycja na wykazie osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu z dnia 20.08.2025 r.	Adres przydzielonego lokalu
1.	128	ul. Łąkowa 14A/1
2.	156	ul. Łąkowa 14A/7
3.	161	ul. Łąkowa 14A/13
4.	196	ul. Łąkowa 14A/19
5.	202	ul. Łąkowa 14A/25
6.	210	ul. Łąkowa 14/6
7.	211	ul. Łąkowa 14/12
8.	220	ul. Łąkowa 14/18
9.	240	ul. Łąkowa 14/24
10.	246	ul. Łąkowa 14/30

Złożone wnioski o podnajem mieszkania 1 pokojowego, które spełniają kryteria określone w Uchwale Nr XXXI/440/2021 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz z późn.zm., które nie otrzymały lokali ze względu na ograniczoną liczbę lokali 1 pokojowych:

Lp.	Pozycja na wykazie osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu z dnia 20 .08.2025 r.
1.	258
2.	280

Złożone wnioski o podnajem mieszkania 1 pokojowego, które nie spełniają kryteriów określonych w Uchwale Nr XXXI/440/2021 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz z późn.zm.,

Lp.	Pozycja na wykazie osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu z dnia 20 .08.2025 r. lub numer sprawy
1.	141
2.	162
3.	LOK.7144.1.19.2025

Wyniki rozpatrzenia wniosków o podnajem lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Łąkowej 14 i 14A w Raciborzu złożone na mieszkanie 2 pokojowe z aneksem kuchennym spełniające przesłanki do najmu lokalu mieszkalnego określone w Uchwale Nr XXXI/440/2021 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz z późn. zm.

W budynku przy ul. Łąkowej 14 i 14A znajduje się 20 lokali mieszkalnych *2 pokojowych z aneksem kuchennym*.

Złożono 4 wnioski z listy i 2 wnioski o zmianę.

Lp.	Pozycja na wykazie osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu z dnia 20.08.2025 r. lub numer sprawy	Adres przydzielonego lokalu
1.	96	ul. Łąkowa 14A/2
2.	152	ul. Łąkowa 14A/3
3.	248	ul. Łąkowa 14A/8
4.	LOK.7144.1.3.2025	ul. Łąkowa 14A/9
5.	LOK.7144.1.18.2025	ul. Łąkowa 14A/14

Złożony wniosek o podnajem mieszkania 2 pokojowego z aneksem kuchennym, który nie spełnia kryteriów określonych w Uchwale Nr XXXI/440/2021 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz z późn.zm.,

Lp.	Pozycja na wykazie osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu z dnia 20 .08.2025 r.
1.	24

Wyniki rozpatrzenia wniosków o podnajem lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Łąkowej 14 i 14A w Raciborzu złożone na mieszkanie 2 pokojowe spełniające przesłanki do najmu lokalu mieszkalnego określone w Uchwale Nr XXXI/440/2021 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz z późn. zm.

W budynku przy ul. Łąkowej 14 i 14A znajduje się 10 lokali mieszkalnych 2 *pokojowych*.
Złożono 9 wniosków z listy oraz 2 wnioski o zamianę.

Lp.	Pozycja na wykazie osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu z dnia 20.08.2025 r. lub numer sprawy	Adres przydzielonego lokalu
1.	LOK.7144.1.11.2025	ul. Łąkowa 14A/4
2.	LOK.7144.1.1.2024	ul. Łąkowa 14A/10
3.	126	ul. Łąkowa 14A/16
4.	129	ul. Łąkowa 14A/22
5.	137	ul. Łąkowa 14A/28
6.	138	ul. Łąkowa 14/3
7.	212	ul. Łąkowa 14/9
8.	217	ul. Łąkowa 14/15
9.	252	ul. Łąkowa 14/21
10.	262	ul. Łąkowa 14/27

Złożony wniosek o podnajem mieszkania 2 pokojowego, który nie spełnia kryteriów określonych w Uchwale Nr XXXI/440/2021 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz z późn.zm.

Lp.	Pozycja na wykazie osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu z dnia 20.08.2025 r.
1.	160

Wyniki rozpatrzenia wniosków o podnajem lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Łąkowej 14 i 14A w Raciborzu złożone na mieszkanie 3 pokojowe przystosowane do potrzeb osoby niepełnosprawnej spełniające przesłanki do najmu lokalu mieszkalnego określone w Uchwale Nr XXXI/440/2021 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz z późn. zm.

Nie złożono wniosków

Wyniki rozpatrzenia wniosków o podnajem lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Łąkowej 14 i 14A w Raciborzu złożone na mieszkanie 3 pokojowe oraz 3 pokojowe z garderobą spełniające przesłanki do najmu lokalu mieszkalnego określone w Uchwale Nr XXXI/440/2021 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz z późn. zm.

Wyniki zostaną podane w terminie późniejszym ze względu na oczekiwanie na udzielenie odpowiedzi przez Ministerstwo Rozwoju i Technologii w sprawie interpretacji przepisów dotyczących prawidłowości zasiedlenia lokali przystosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Michał Kuliga
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Racibórz, 29.08.2025 r.