

OS.6220.14.2024

OS.KW-0144/25

DECYZJA NR 17/2025**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 w związku z art. 71 ust. 2 oraz art. 84 ust. 1, 1a i 2 i art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2024r. poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku Pani [REDAKTOWANO] działającej przez pełnomocnika Panią [REDAKTOWANO]

orzekam, co następuje:

- I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn. „Budowa 8 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących wraz z infrastrukturą towarzyszącą” zlokalizowanego na działce nr 208/1 k.m. 1, obręb Markowice w Raciborzu, którego charakterystyka stanowi załącznik do niniejszej decyzji.
- II. Określam warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:
 1. Dla etapu realizacji przedsięwzięcia :
 - a) prace związane z realizacją przedsięwzięcia należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej tj. w godzinach od 6.00 do 22.00,
 - b) powstające w trakcie budowy odpady należy segregować i gromadzić w przeznaczonych do tego pojemnikach i sukcesywnie usuwać z terenu przedsięwzięcia, odpady niebezpieczne składować w zamkniętych i specjalnie oznaczonych pojemnikach, a następnie przekazać do specjalistycznej firmy celem ich unieszkodliwienia,
 - c) plac budowy wyposażać w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, regularnie opróżnianym przez uprawniony podmiot;
 - d) teren przedsięwzięcia należy ogrodzić i zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich oraz małych zwierząt w tym płazów,
 - e) w celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji

ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii oraz zapewnić dostępność sorbentów do neutralizacji substancji szkodliwych. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów,

- f) w celu ograniczenia niezorganizowanej emisji pyłów w trakcie realizacji inwestycji:
 - na placu budowy stosować środki minimalizujące pylenie poprzez przykrywanie magazynowanych i transportowanych surowców budowlanych i odpadów
 - pojazdy opuszczające plac budowy oraz okolice wyjazdu z budowy oczyszczać z ziemi/piasku naniesionych na kołach pojazdów,
- g) unikać odkładania ziemi z wykopów na drodze spływu powierzchniowego wód, co może doprowadzić do wymywania zanieczyszczeń z hałd lub gromadzenia się wód i powstawania podtopień,
- h) tereny zajęte na czas realizacji inwestycji oraz tereny wokół inwestycji utrzymać w należytej czystości.

2. Dla etapu eksploatacji przedsięwzięcia:

- a) zaopatrzenie w wodę realizować z wodociągu miejskiego,
- b) odprowadzenie ścieków sanitarnych wykonać poprzez przyłączenie do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej,
- c) wewnętrzną sieć kanalizacyjną wykonać z materiałów odpornych na działanie ścieków, o trwałych i szczelnych połączeniach uniemożliwiających przedostanie się ścieków do środowiska wodnego,
- c) wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą do gruntu w obrębie terenu realizowanego przedsięwzięcia,
- d) odpady komunalne gromadzić selektywnie w odpowiednich pojemnikach/kontenerach, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom,
- e) ogrodzenia docelowych posesji graniczących z rowami melioracyjnymi wykonać w odległości min. 1,5 m od linii brzegu, zgodnie z przepisami prawa wodnego art. 232 ust.1 (Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 z późn. zm.),
- f) na etapie zagospodarowania oraz użytkowania terenu, przy planowaniu i realizacji nasadzeń zieleni — drzew i krzewów, wykluczyć stosowanie gatunków roślin inwazyjnych.

III. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. Ścieki socjalno - bytowe z projektowanych budynków mieszkalnych jednorodzinnych odprowadzać do miejskiej kanalizacji sanitarnej.
 2. Planowane urządzenia infrastruktury technicznej (sieci, przyłącza i instalacje) należy wykonać na podstawie warunków przyłączenia wydanych przez gestorów poszczególnych mediów.
- IV. Uczynić charakterystykę przedsięwzięcia załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Pani [REDAKTOWANE] działająca przez pełnomocnika Panią [REDAKTOWANE] wystąpiła z wnioskiem z dnia 06.08.2024 r (data wpływu: 13.08.2024 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa 8 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących wraz z infrastrukturą towarzyszącą” zlokalizowanego na działce nr 208/1 k.m. 1, obręb Markowice w Raciborzu.

Do wniosku, wraz z uzupełnieniem z dnia 03.08.2024 r. (data wpływu: 10.09.2024 r.), dołączono wymagane art. 74 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. „o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko” (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą”, dokumenty, tj.:

- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej,
- mapę w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem oddziaływania przedsięwzięcia wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w art. 74 ust. 3 a pkt 1 ustawy, sporządzoną na podkładzie wykonanym na podstawie kopii mapy ewidencyjnej, zgodnie z art. 74 ust. 1 pkt 3a ustawy,
- kartę informacyjną przedsięwzięcia (4 egzemplarze w formie pisemnej oraz na informatycznych nośnikach danych z ich zapisem w formie elektronicznej), zwaną dalej KIP
- dowód wniesienia opłaty skarbowej
- pełnomocnictwo wraz z dowodem wpłaty opłaty skarbowej

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie 8 wolnostojących budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną przy ul. Żurawiej w Raciborzu na obszarze Parku Krajobrazowego ”Cysterskie Kompozycje

Krajobrazowe Rud Wielkich”, na łącznej powierzchni do przekształcenia ok. 0,7900 ha.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Biorąc pod uwagę powierzchnię zabudowy planowanego przedsięwzięcia, która przekracza próg 0,5 ha na obszarze parku krajobrazowego, projektowane przedsięwzięcie zakwalifikowano zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839 ze zm.) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b) tiret pierwsze- „zabudowa mieszkaniowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą: nieobjęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy”.

Zgodnie z powyższym na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy, realizacja przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Biorąc pod uwagę rodzaj i usytuowanie przedsięwzięcia organem właściwym do wydania decyzji w niniejszej sprawie jest zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy, Prezydent Miasta Racibórz.

W pierwszej kolejności organ prowadzący postępowanie ustalił strony postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji. Zgodnie z art. 28 Kpa „stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek”, jednakże w konkretnej sprawie należy stosować odpowiedni przepis prawa materialnego. W analizowanej sprawie kręgiem stron postępowania stali się właściciele działek położonych na terenie, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie (w granicy obszaru objętego wnioskiem i opracowaniem) oraz na obszarze znajdującym się w odległości 100 m od granic tego terenu - w granicy obszaru objętego opracowaniem. Ponadto ustalono, że w postępowaniu dotyczącym wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach liczba stron przekracza 10.

Zgodnie z wymogiem kodeksu postępowania administracyjnego zapewnienia stronom czynnego udziału w każdym stadium postępowania, strony były informowane o wszystkich czynnościach organu. Ponieważ liczba stron niniejszego postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego o wszystkich czynnościach strony zawiadamiane były poprzez obwieszczenia.

Organ ustalił, że wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od gminy w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym.

Stosownie do art. 59 ust. 1 pkt. 2 ustawy planowane przedsięwzięcia mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko mogą wymagać przeprowadzenia oceny

oddziaływania na środowisko. Obowiązek jej przeprowadzenia zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy stwierdza w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji.

Organ dokonuje tego po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Inspektora Sanitarnego (w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10-19, 21 i 22 ustawy), organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej oraz organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego, jeżeli planowane przedsięwzięcie kwalifikowane jest jako instalacja mogąca powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości.

W przypadku stwierdzenia braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania, zakres decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określają art. 84 i 85 ustawy.

W przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (art. 84. ust. 1 ustawy). Zgodnie z art. 84. ust. 1a ustawy w decyzji organ może określić warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy (tj. istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, oraz wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ustawy, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym), lub nałożyć obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c. ustawy (tj. unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko). Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy, decyzja ta wymaga uzasadnienia, które, w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, powinno zawierać informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy, uwzględnionych przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia takiej oceny. Organ wydaje decyzję po stwierdzeniu zgodności przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony (art. 80 ust. 2 ustawy).

Przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości.

W toku postępowania w dniu 07.10.2024r. organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gliwicach oraz Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Raciborzu o wyrażenie opinii co do konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia.

Powiatowy Inspektor Sanitarny w Raciborzu wydał opinię pismem z dnia 08.11.2024r. (ONS/ZNS.9022.3.16.2024) dla planowanego przedsięwzięcia z zastrzeżeniami:

- prace związane z realizacją przedsięwzięcia należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej tj. w godzinach od 6.00 do 22.00,
- przy realizacji przedsięwzięcia, nie powinny występować przekroczenia dopuszczalnego hałasu, tj. 55 dB w porze dziennej i 45 dB w porze nocnej, w razie potrzeby należy zastosować osłony przeciwhałasowe ograniczające emisję hałasu,
- powstające w trakcie budowy odpady należy segregować i gromadzić w przeznaczonych do tego pojemnikach i sukcesywnie usuwać z terenu przedsięwzięcia,
- ścieki socjalno-bytowe z zaplecza budowy należy odprowadzić do istniejącej sieci kanalizacyjnej / szczelnego zbiornika bezodpływowego,
- teren przedsięwzięcia należy ogrodzić i zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich,
- należy zastosować rozwiązania minimalizujące wtórną emisję pyłu poprzez przykrywanie magazynowanych i transportowanych surowców budowlanych i odpadów mogących być źródłem emisji pyłu, utrzymanie placów manewrowych oraz dróg dojazdowych i wyjazdowych w czystości,
- pojazdy opuszczające plac budowy oraz okolice wyjazdu z budowy oczyszczać z ziemi/piasku naniesionych na kołach pojazdów,
- zapewnić zaplecze sanitarno – higieniczne dla pracowników dostosowane do rodzaju wykonywanych prac,
- nawierzchnie parkingów, dróg i placów manewrowych w rejonie inwestycji zostaną wykonane jako szczelne,
- należy mieć na uwadze możliwość wystąpienia konfliktów społecznych na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gliwicach pismem z dnia 30.10.2024r. (nr CG.ZZŚ.4901.170.2024.TM) wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił warunki realizacji przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 15.10.2024r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach wezwał tutejszy organ do złożenia wyjaśnień/uzupełnienia przedłożonego wniosku, na które organ odpowiedział pismem z dnia 25.10.2024r. Pismem z dnia 02.12.2024r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach wniósł o uzupełnienie przedłożonej dokumentacji. Organ, pismem z dnia 19.12.2024r. przesłał, przekazane przez Inwestora wyjaśnienia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach postanowieniem z dnia 27.12.2024r. (WOOŚ.4220.546.2024.PI.2) wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił warunki realizacji przedsięwzięcia.

Organ rozpatrzył stan faktyczny, informacje zawarte we wniosku i załączonych do niego dokumentach oraz opinie uzyskane w toku postępowania, przeanalizował i uwzględnił łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy i ustalił co następuje:

1. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie nadziałce ewidencyjnej 208/1 k.m. 1, obręb Markowice przy ul. Żurawiej w Raciborzu , która nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, na obszarze Parku Krajobrazowego "Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich".
2. Zagospodarowanie terenu będzie stanowiło kontynuację istniejącej zabudowy w rejonie ul. Żurawiej.
3. Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie 8 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących wraz z infrastrukturą towarzyszącą.
4. Planowane budynki będą wykonane w tradycyjnej technologii murowanej, będą obiektami niepodpiwniczonymi, posiadającymi dwie kondygnacje – w tym parter i poddasze użytkowe.
5. Zaopatrzenie w wodę będzie realizowane przez przyłącze wodociągowe, zaopatrzenie w gaz poprzez przyłącza gazowe, zaopatrzenie w energię elektryczną poprzez przyłącze energetyczne, ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do miejskiej kanalizacji sanitarnej.
6. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane do gruntu w obrębie działki Inwestora.
7. Ogrzewanie budynków będzie realizowane poprzez kotły gazowe lub inne źródła ciepła np. pompy ciepła, piece elektrodowe, ekologiczne formy ogrzewania ekopaliwami, ogrzewanie będzie wspomagane instalacjami fotowoltaicznymi.
8. Droga dojazdowa do budynków zostanie wykonana z betonowej kostki brukowej.
9. Planowane prace budowlane będą miały charakter przejściowy. Przy pracach budowlanych będą wykorzystywane środki transportu do przewozu materiałów oraz maszyny, które posłużą do zrealizowania planowanego zamierzenia.
10. Uciążliwości na etapie budowy będą miały charakter krótkookresowy i ustąpią wraz z zakończeniem prac budowlanych, a ich zasięg ograniczy się do najbliższego otoczenia terenu inwestycji. Odpowiednia organizacja ww. działań inwestycyjnych, obejmująca prawidłowe zarządzanie zasobem maszynowym i środkami transportu pozwoli na znaczące zminimalizowanie oddziaływań związanych z tym etapem przedsięwzięcia.
11. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia emisja hałasu będzie pochodziła od ruchu pojazdów poruszających się po terenie zamierzenia. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się ok. 50 m od terenu planowanej inwestycji. Mając na uwadze rodzaj inwestycji i źródła hałasu związane z nim, należy stwierdzić, że

planowane zamierzenie nie pogorszy klimatu akustycznego na najbliższych terenach podlegających ochronie akustycznej.

12. Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia będzie się wiązała z niewielką emisją niezorganizowaną do powietrza, która będzie pochodziła ze spalania paliw w pojazdach samochodowych poruszających się po terenie inwestycji. Biorąc pod uwagę powyższe oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej, należy stwierdzić, iż eksploatacja projektowanej inwestycji nie wpłynie w sposób znacząco negatywny na jakość powietrza w jej otoczeniu.
13. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie stanowiło zagrożenia dla środowiska ze względu na ilość i rodzaj wytwarzanych odpadów. Sposób gospodarowania nimi będzie zgodny z obowiązującymi przepisami. Magazynowanie odpadów będzie się odbywać w wyznaczonym do tego miejscu, a zebrane odpady przekazywane będą zewnętrznym podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia. Mając na uwadze powyższe, należy stwierdzić, że prowadzona gospodarka odpadami na terenie inwestycji, nie będzie powodowała negatywnych oddziaływań na środowisko i nie będzie powodowała dla niego zagrożenia.
14. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach form ochrony przyrody wymienionymi w Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478). Inwestycja położona jest na obszarze Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”, szczegółowe zasady gospodarowania na terenie parku i otuliny określić ma plan ochrony parku. Do czasu opracowania tego planu we wszystkich formach działalności prowadzonej na jego terenie i w otulinie obowiązuje zachowanie walorów przyrodniczych, przyrodniczo-kulturowych i kulturowych oraz przeciwdziałanie pogarszaniu się obecnego stanu środowiska zgodnie z zasadami określonymi w § 3 ww. rozporządzenia Wojewody Katowickiego z dnia 23 listopada 1993 r. Biorąc pod uwagę położenie, rodzaj oraz skalę planowanej inwestycji ustalono, że nie zagrazi ona celom ochrony tego parku.
15. Teren przewidziany pod budowę inwestycji nie wykazuje wysokich walorów krajobrazowych. Jest to obszar użytkowany rolniczo, antropogeniczny, płaski. Inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia dla obszarów: wodno - błotnych, siedlisk łąkowych oraz ujść rzek, wybrzeży, górskich lub leśnych, objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, przylegających do jezior, uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.
16. Najbliżej położony obszar Natura 2000 – Stawy Łęczczok PLH240010, zlokalizowany jest ok. 1 km od granic przedsięwzięcia. Powyższy obszar został zatwierdzony decyzją Komisji Europejskiej 2009/93/WE z dnia 12 grudnia 2008 r. i uznany jako obszar mający znaczenie dla Wspólnoty, a wyznaczony jako specjalny obszar ochrony siedlisk Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 5 kwietnia 2023 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 990) w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Stawy Łęczczok (PLH240010). Ustalono, że przedmiotowa inwestycja nie będzie źródłem

zidentyfikowanych zagrożeń dla przedmiotów ochrony, nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów działań ochronnych ani nie wpłynie na realizację zaplanowanych działań ochronnych.

17. Przedmiotowa inwestycja nie będzie źródłem zidentyfikowanych zagrożeń dla przedmiotów ochrony, nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów działań ochronnych ani nie wpłynie na realizację zaplanowanych działań ochronnych.
18. Inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska w trakcie realizacji inwestycji, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych, zgodnie z art. 75 ustawy Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 54).
19. Ze względu na znaczną odległość inwestycji od granicy Państwa (ok. 21 km w linii prostej od planowanego zamierzenia), nie będą występowały oddziaływania transgraniczne.
20. Przedsięwzięcie położone jest w obrębie jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) Łęgoń o kodzie RW60001511549, posiadającą status naturalnej części wód. Teren inwestycji znajduje się w zasięgu jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie GW6000142 znajdującej się w regionie wodnym Górnej Odry.
21. Spełniając warunki niniejszej decyzji realizacja inwestycji nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, 57, 59, i 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury dnia 16 listopada 2022r.
22. Inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia dla krajobrazu oraz obszarów wodno-błotnych, siedlisk łęgowych oraz ujść rzek oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarami wybrzeży, górskimi i leśnymi, uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej.
23. Biorąc pod uwagę charakterystykę i usytuowanie przedsięwzięcia wyklucza się możliwość jego negatywnego oddziaływania na walory krajobrazowe oraz obszary mające znaczenie archeologiczne, historyczne i kulturowe.
24. Inwestycja nie będzie przyczyniać się do niekorzystnych zmian klimatu.
25. Przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do rodzaju instalacji o zwiększonym bądź dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Realizacja, jak i użytkowanie przedmiotowego zamierzenia nie będą powodowały zagrożenia wystąpienia poważnej awarii, katastrofy naturalnej i budowlanej.
26. Planowane zamierzenie nie kwalifikuje się do rodzaju przedsięwzięć dla których można utworzyć obszar ograniczonego użytkowania w rozumieniu przepisów ww. ustawy z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 54 ze zm.).

Kierując się kryteriami określonymi w art. 63 ust. 1 ustawy, uwzględniając stanowiska organów opiniujących Prezydent Miasta Raciborza stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

W myśl art. 10 § 1 kodeksu postępowania administracyjnego organ powiadomił o zakończeniu postępowania wyjaśniającego i poinformował o możliwości wypowiedzenia się na temat zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. Ponieważ w wyznaczonym terminie tj. do dnia 31.01.2025r. nie wniesiono żadnych dodatkowych materiałów ani uwag, biorąc pod uwagę posiadane materiały postanowiono orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Prezydenta Miasta Raciborza w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

NACZELNIK

Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. [REDAKCYJA] – doręcza się pełnomocnikowi
Pani Annie Knura, ul. Młyńska 13a/9, 44-200 Rybnik
2. Pozostałe strony postępowania – obwieszczeniem;
3. aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, pl. Grunwaldzki 8-10, 40-127 Katowice;
2. Powiatowy Inspektor Sanitarny w Raciborzu, ul. Króla Stefana Batorego 8, 47-400 Racibórz;
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich, ul. Robotnicza 2, 44-100 Gliwice;

Informacja o opłacie skarbowej:

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 z późn. zm.). i części I ust. 45 załącznika do tej ustawy.