



LOK.7133.1.1.2025

WYNIKI

**rozpatrzenia wniosków o wynajęcie lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy
Miasta Racibórz, które zostały uwzględnione w wykazach lokali**

z dnia 02.01.2025 r.

Stosownie do Uchwały Nr XXXI/440/2021 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz ze zmianami informuję, że najemcami niżej wymienionych lokali zostaną:

WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO REMONTU PRZEZ PRZYSZŁEGO NAJEMCĘ Z DNIA 02.01.2025 r.

Racibórz, ul. Miechowska 13/11	Poz. 209 – Załącznik nr 1 do wykazu osób z dnia 28.01.2025
Racibórz, ul. Skłodowskiej-Curie 9/3	Poz. 220 – Załącznik nr 1 do wykazu osób z dnia 28.01.2025
Racibórz, ul. Czekoladowa 6/5	Poz. 277 – Załącznik nr 1 do wykazu osób z dnia 28.01.2025
Racibórz, ul. Stalmacha 6/2	Nie złożono wniosków
Racibórz. Ul. Mysłowicka 2c/4	Nie złożono wniosków

WYKAZ WYREMONTOWANYCH LOKALI MIESZKALNYCH Z DNIA 02.01.2025 r.

Racibórz, ul. Głubczycka 27/7	Poz. 235 – Załącznik nr 1 do wykazu osób z dnia 28.01.2025 r.
Racibórz, ul. Głubczycka 27/6	Poz. 231 – Załącznik nr 1 do wykazu osób z dnia 28.01.2025 r.
Racibórz, ul. Fabryczna 33/4	Nie przyznano

WYKAZ LOKALI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU SOCJALNEGO Z DNIA 02.01.2025 r.

Racibórz, ul. Fabryczna 37/1	Poz. 102 – Załącznik nr 2 do wykazu osób z dnia 28.01.2025 r.
Racibórz, ul. Michejdy 34/5	Poz. 103 – Załącznik nr 2 do wykazu osób z dnia 28.01.2025 r.

- V e r t e -

**WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO REMONTU PRZEZ
PRZYSZŁEGO NAJEMCĘ Z DNIA 02.01.2025 r.**

	ADRES FORMA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI	STANDARD LOKALU			Liczba złożonych wniosków, Pozycja na wykazie: - Wykaz osób z dnia 28.01.2025r. Ilość osób w gosp. domowym
		Ilość i rodzaj pomieszczeń	Pow. użytkowa lokalu/ stawka czynszu	Wyposażenie lokalu w urządzenia techniczne	
1.	Miechowska 13/1 Gmina Racibórz	1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój pomieszczenie przynależne – piwnica II piętro	29,78 m ² 8,91 zł/m ²	Centralne ogrzewanie Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	2 wnioski Poz. 209 – Zał. nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2025 r. gosp. domowe 1- osobowe Poz. 220 – Zał. nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2025 r. gosp. domowe 2- osobowe
2.	Skłodowskiej – Curie 9/3 Gmina Racibórz	2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenia przynależne – piwnica I piętro	40,23m ² 8,64 zł/m ²	Centralne ogrzewanie Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	2 wnioski Poz. 220 – Zał. nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2025 r. gosp. domowe 2- osobowe Poz. 305 – Zał. nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2025 r. gosp. domowe 3- osobowe
3.	Czekoladowa 6/5 Wspólnota mieszkaniowa	2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, WC, pomieszczenie przynależne – piwnica II piętro	38,96 m ² 7,38 zł/m ²	Centralne ogrzewanie - opomiarowane Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	1 wniosek Poz. 277 – Zał. nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2025 r. gosp. domowe 3- osobowe

4.	Stalmacha 6/2 Gmina Racibórz	1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne – piwnica parter	27,67 m ² 8,28 zł/m ²	Centralne ogrzewanie Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Nie złożono wniosków
5.	Mysłowicka 2c/4 Gmina Racibórz	2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, inne pom., pomieszczenie przynależne – piwnica I piętro	40,60 m ² 8,46 zł/m ²	Centralne ogrzewanie Instalacje: - wod-kan - elektryczna	Nie złożono wniosków

- V e r t e -

WYKAZ WYREMONTOWANYCH LOKALI MIESZKALNYCH Z DNIA 02.02.2025 r.

	ADRES FORMA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI	STANDARD LOKALU			Liczba złożonych wniosków,
		Ilość i rodzaj pomieszczeń	Pow. użytkowa lokalu/ stawka czynszu	Wyposażenie lokalu w urządzenia techniczne	Pozycja na wykazie: - Wykaz osób z dnia 28.01.2025r. Ilość osób w gosp. domowym
1.	Głubczycka 27/7 Gmina Racibórz Wysokość kaucji mieszkaniowej: 4059,72 zł	1 pokój, kuchnia, łazienka, II piętro	35,80 m ² 9,45 zł/m ²	Ogrzewanie etażowe gazowe Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	5 wniosków Poz. 235 – Zał. nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2025 r. gosp. domowe 1- osobowe Poz. 142 – Zał. nr 2 do wykazu osób z dn. 28.01.2025 r. gosp. domowe 3- osobowe, nie spełnia kryteriów dochodowych Poz. 278 – Zał. nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2025 r. gosp. domowe 1- osobowe Poz. 286 – Zał. nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2025 r. gosp. domowe 1- osobowe Poz. 292 – Zał. nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2025 r. gosp. domowe 1- osobowe

	Głubczycka 27/6 Gmina Racibórz Wysokość kaucji mieszkaniowej: 3333,96 zł	1 pokój, kuchnia, łazienka, II piętro	29,40 m ² 9,45 zł/m ²	Ogrzewanie etażowe gazowe Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	6 wniosków Poz. 231 – Zał. nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2025 r. gosp. domowe 1- osobowe Poz. 235 – Zał. nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2025 r. gosp. domowe 1- osobowe Poz. 142 – Zał. nr 2 do wykazu osób z dn. 28.01.2025 r. gosp. domowe 3- osobowe, nie spełnia kryterium dochodowego Poz. 278 – Zał. nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2025 r. gosp. domowe 1- osobowe Poz. 286 – Zał. nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2025 r. gosp. domowe 1- osobowe Poz. 292 – Zał. nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2025 r. gosp. domowe 1- osobowe
	Fabryczna 33/4 Gmina Racibórz Wysokość kaucji mieszkaniowej: 3239,08 zł	1 pokój, kuchnia, łazienka, II piętro	38,95 m ² 6,93 zł/m ²	Ogrzewanie etażowe gazowe Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	1 wniosek Poz. 231 – Zał. nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2025 r. gosp. domowe 1- osobowe wnioskodawca w pierwszej kolejności wskazał lokal przy ul. Głubczyckiej 27/6

WYKAZ LOKALI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU SOCJALNEGO Z DNIA 02.01.2025 r.

	ADRES FORMA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI	STANDARD LOKALU			Liczba złożonych wniosków,
		Ilość i rodzaj pomieszczeń	Pow. użytkowa lokalu/ stawka czynszu	Wyposażenie lokalu w urządzenia techniczne	Pozycja na wykazie: - Wykaz osób z dnia 28.01.2025r. Ilość osób w gosp. domowym
1.	Fabryczna 37/1 Gmina Racibórz	1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne - piwnica, parter	40,75 m ²	Ogrzewanie elektryczne (promienniki) Instalacje: - wod-kan - elektryczna	6 wniosków Poz. 102 – Zał. nr 2 do wykazu osób z dn. 28.01.2025 r. gosp. domowe 2- osobowe Poz. 103 – Zał. nr 2 do wykazu osób z dn. 28.01.2025 r. gosp. domowe 1- osobowe Poz. 110 – Zał. nr 2 do wykazu osób z dn. 28.01.2025 r. gosp. domowe 1- osobowe Poz. 127 – Zał. nr 2 do wykazu osób z dn. 28.01.2025 r. gosp. domowe 1- osobowe Poz. 131 – Zał. nr 2 do wykazu osób z dn. 28.01.2025 r. gosp. domowe 1- osobowe Poz. 136 – Zał. nr 2 do wykazu osób z dn. 28.01.2025 r. gosp. domowe 1- osobowe

2.	Michejdy 34/5 Gmina Racibórz	1 pokój, kuchnia, WC wspólne z lokałem nr 4, I piętro	35,79 m ²	Ogrzewanie elektryczne Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	4 wnioski Poz. 103 – Zał. nr 2 do wykazu osób z dn. 28.01.2025 r gosp. domowe 1 – osobowe Poz. 110 – Zał. nr 2 do wykazu osób z dn. 28.01.2025 r gosp. domowe 1 – osobowe Poz. 129 – Zał. nr 2 do wykazu osób z dn. 28.01.2025 r gosp. domowe 1 – osobowe Poz. 131 – Zał. nr 2 do wykazu osób z dn. 28.01.2025 r gosp. domowe 1 – osobowe
----	--	---	----------------------	--	---

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Michał Kuliga
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Racibórz, dnia 30.01.2025 r.